

## ÚČTOVÁNÍ LEASINGU (s oprávněním odkupu předmětu nájmu) z pohledu nájemce

### Příloha nájemní smlouvy č. 156/2013 Splátkový kalendář

Pronajímatel: ALFA, a. s., Dlouhá třída 35, 736 01 Havířov, DIČ: CZ98765432

Nájemce: BESTÍCI, s. r. o., Holubova 15, 702 00 Ostrava, DIČ: CZ123789456

Předmět leasingu: Nákladní automobil DAF, dle nájemní smlouvy 156/2013

Datum vystavení daňového dokladu: 1. 6. 2013

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je rozepsáno ve splátkovém kalendáři, toto datum je zároveň datem splatnosti.

Datum převzetí automobilu: 1. 6. 2013

Datum trvání nájmu: 5 let (60 měsíců)

Č. splátky	Datum zdanitelného plnění	Vstupní cena bez DPH (Kč)	Vstupní cena DPH (21 %) (Kč)	Marže (Kč)	Marže DPH (21 %) (Kč)	Celkem (Kč)
1.	01. 06. 2013	220 000	46 200	-----	-----	266 200
1.	01. 06. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
2.	01. 07. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
3.	01. 08. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
4.	01. 09. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
5.	01. 10. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
6.	01. 11. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
7.	01. 12. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
8.	01. 01. 2014	45 000	9 450	3 000	630	58 080
9.	01. 02. 2014	45 000	9 450	3 000	630	58 080
.....						
58.	01. 03. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
59.	01. 04. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
60.	01. 05. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
<b>Celkem</b>		<b>2 920 000</b>	<b>613 200</b>	<b>180 000</b>	<b>37 800</b>	<b>3 751 000</b>

Č. splátky	Datum zdanitelného plnění	Vstupní cena bez DPH (Kč)	Vstupní cena DPH (21 %) (Kč)	Marže (Kč)	Marže DPH (21 %) (Kč)	Celkem (Kč)
58.	01. 03. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
59.	01. 04. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
60.	01. 05. 2018	45 000	9 450	3 000	630	58 080
<b>Celkem</b>		<b>2 920 000</b>	<b>613 200</b>	<b>180 000</b>	<b>37 800</b>	<b>3 751 000</b>

Pomocné výpočty:

Hodnota leasingu	
Měsíční náklad	

EVIDENČNÍ KARTA LEASINGU:

Předmět leasingu: nákladní automobil DAF

Datum převzetí vozu: 1.6.2013

Hodnota leasingu:

Délka smlouvy: 60 měsíců (5 let)

Poměrná část připadající na 1 měsíc:

Rok	Počet měsíců nájmu	Daňový náklad (Kč)
2013		
2014		
2015		
2016		
2017		
2018		
Celkem		

## Leasing - výpočet a zaúčtování.notebook

Č. splátky	Datum zdanitelného plnění	Vstupní cena bez DPH (Kč)	Vstupní cena DPH (21 %) (Kč)	Marže (Kč)	Marže DPH (21 %) (Kč)	Celkem (Kč)
1.	01. 06. 2013	220 000	46 200	-----	-----	266 200
1.	01. 06. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
2.	01. 07. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080
3.	01. 08. 2013	45 000	9 450	3 000	630	58 080

Datum	Text	Kč	MD	D
1.6.2013	Předpis 1. zvýšené splátky, bez daně DPH 21 % cena celkem			
1.6.2013	Předpis 1. pravidelné splátky, bez daně DPH 21 % cena celkem			
1.6.2013	VBÚ, úhrada 1. zvýšené a 1. pravidelné splátky			
1.7.2013	Předpis 2. pravidelné splátky, bez daně DPH 21 % cena celkem			
1.7.2013	VBÚ, úhrada 2. pravidelné splátky			
1.8.2013	Předpis 3. pravidelné splátky, bez daně DPH 21 % cena celkem			
1.8.2013	VBÚ, úhrada 3. pravidelné splátky			
	*			
31.12.2013	Podíl nájemného za rok 2013			
	*			
31.12.2014	Podíl nájemného za rok 2014			
	*			
31.12.2015	Podíl nájemného za rok 2015			
	*			
31.12.2016	Podíl nájemného za rok 2016			
	*			
31.12.2017	Podíl nájemného za rok 2017			
	*			
31.5.2018	Podíl nájemného za rok 2018			
31.5.2018	FP, odkup auta, cena bez daně DPH 21 % cena celkem			